

เอกสารประกอบรายงานขอซื้อขอจ้าง

ขอบเขตงาน (Terms of Reference : TOR)

โครงการก่อสร้างลานจอดรถยนต์ ข้างอาคารวิทยาลัยนานาชาติฝั่งตะวันตก

มหาวิทยาลัยราชภัฏสวนสุนันทา วิทยาเขตนครปฐม

โดยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding)

เจ้าของโครงการ

มหาวิทยาลัยราชภัฏสวนสุนันทา วิทยาเขตนครปฐม

จัดทำโดย

มหาวิทยาลัยราชภัฏสวนสุนันทา วิทยาเขตนครปฐม

เลขที่ ๑๑๑/๓ หมู่ ๒ ตำบลคลองโยง อำเภอพุทธมณฑล จังหวัดนครปฐม ๗๓๑๗๐

Handwritten signature

๑/๕

Handwritten signature

Handwritten signature

**ขอบเขตงาน (Terms of Reference : TOR)**  
**โครงการก่อสร้างลานจอดรถยนต์ ข้างอาคารวิทยาลัยนานาชาติฝั่งตะวันตก**  
**มหาวิทยาลัยราชภัฏสวนสุนันทา วิทยาเขตนครปฐม**  
**โดยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding)**

.....

**๑.ความเป็นมา**

ด้วย มหาวิทยาลัยราชภัฏสวนสุนันทา วิทยาเขตนครปฐม ได้เล็งเห็นถึงความสำคัญของความปลอดภัยทรัพย์สิน พร้อมสิ่งอำนวยความสะดวกด้านความปลอดภัยให้กับผู้ปกครองและนักศึกษา ซึ่งจะก่อให้เกิดคุณภาพชีวิตที่ดีให้กับนักศึกษาและบุคลากรภายใต้การดูแลของวิทยาเขตนครปฐม ทั้งนี้ วิทยาเขตจังหวัดนครปฐม มีความประสงค์จะดำเนินการก่อสร้างลานจอดรถยนต์ บริเวณข้างอาคารวิทยาลัยนานาชาติฝั่งตะวันตก ซึ่งเป็นแนวเขตพื้นที่ให้บริการของงานอาคารวิทยาลัยนานาชาติและอาคารเรียนรวมอเนกประสงค์และศูนย์อาหาร ทั้งนี้ เพื่อส่งเสริมสนับสนุนด้านการจัดการพื้นที่ใช้สอยของวิทยาเขตนครปฐม อีกทั้งยังช่วยอำนวยความสะดวกให้กับผู้เข้ามาใช้บริการภายในอาคารวิทยาลัยนานาชาติและอาคารเรียนรวมอเนกประสงค์และศูนย์อาหาร เพื่อก่อให้เกิดความเป็นระเบียบเรียบร้อยสำหรับนักศึกษาที่จะเข้ามาศึกษาในปีการศึกษา ๒๕๖๓ นี้

ดังนั้น วิทยาเขตนครปฐม มีลานจอดรถยนต์ที่ได้มาตรฐาน ส่งเสริมความปลอดภัย อำนวยความสะดวก และเกิดความเป็นระเบียบกับนักศึกษา อาจารย์ เจ้าหน้าที่ และผู้ใช้บริการ เพื่อให้การดำเนินโครงการดังกล่าวแล้วเสร็จตามวัตถุประสงค์ จึงได้จัดทำรายละเอียดข้อกำหนดและขอบเขตงาน ในวงเงินจำนวน ๒,๐๐๐,๐๐๐ บาท (สองล้านบาทถ้วน)

**๒.วัตถุประสงค์**

เพื่อก่อสร้างลานจอดรถยนต์ที่ได้มาตรฐาน ส่งเสริมความปลอดภัย อำนวยความสะดวก และเกิดความเป็นระเบียบกับนักศึกษา อาจารย์ เจ้าหน้าที่ บริเวณระหว่างอาคารวิทยาลัยนานาชาติและอาคารเรียนรวมอเนกประสงค์และศูนย์อาหาร

**๓.คุณสมบัติผู้เสนอราคา**

- ๓.๑ ผู้เสนอราคาต้องเป็นนิติบุคคลที่มีอาชีพรับจ้าง
- ๓.๒ ผู้เสนอราคาต้องไม่เป็นผู้ที่ถูกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานของทางราชการและได้แจ้งเวียนชื่อแล้ว หรือไม่เป็นผู้ที่ได้รับผลของการสั่งให้นิติบุคคล หรือบุคคลอื่นเป็นผู้ทำงานตามระเบียบของทางราชการ

๒/๕

๒/๕



๓.๓ ผู้เสนอราคาต้องไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกับผู้เสนอราคารายอื่นๆ ณ วันประกาศหรือไม่เป็น ผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม

๓.๔ ผู้เสนอราคาต้องผ่านการคัดเลือก ผู้มีคุณสมบัติเบื้องต้นในการจ้างของมหาวิทยาลัยฯ

๓.๕ ผู้เสนอราคาต้องเป็นนิติบุคคลและมีอาชีพรับจ้างงานที่ประกวดราคาจ้างดังกล่าว ซึ่งมีผลงาน ประเภทเดียวกันกับงานจ้างครั้งนี้ และเป็นงานก่อสร้างถนน ในวงเงินไม่น้อยกว่า ๑,๐๐๐,๐๐๐.๐๐ บาท (หนึ่งล้านบาทถ้วน) โดยเป็นผลงานสัญญาเดี่ยวและเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับส่วนราชการ หน่วยงานตามกฎหมายว่าด้วยระเบียบบริหารราชการส่วนท้องถิ่น รัฐวิสาหกิจ หรือหน่วยงานเอกชน ที่มหาวิทยาลัยราชภัฏสวนสุนันทาเชื่อถือฯ

๓.๖ ผู้เสนอราคาจะต้องแสดงเอกสารของบุคลากร ประจำสถานที่ก่อสร้าง โดยมีคุณสมบัติดังนี้

- |  |                       |
|--|-----------------------|
| ๓.๖.๑ วิศวกรโยธา ระดับสามัญวิศวกร หรือระดับสูงกว่า | จำนวนไม่น้อยกว่า ๑ คน |
| ๓.๖.๒ วิศวกรโยธา ระดับภาคีวิศวกร หรือระดับสูงกว่า  | จำนวนไม่น้อยกว่า ๑ คน |
| ๓.๖.๓ เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงานระดับวิชาชีพ | จำนวนไม่น้อยกว่า ๑ คน |

#### ๔.แบบรูปรายการ หรือคุณลักษณะเฉพาะ

รายละเอียดตามแบบรูปรายการประกอบแบบและบัญชีแสดงประมาณราคาค่าก่อสร้างตามที่แนบมา ดังนี้

- |  |             |
|--|-------------|
| ๔.๑ แบบรูปรายการ                                   | จำนวน ๑ ชุด |
| ๔.๒ รายการประกอบแบบ                                | จำนวน ๑ ชุด |
| ๔.๓ รายการประมาณค่าก่อสร้าง (แบบ ปร.๔, ปร.๕, ปร.๖) | จำนวน ๑ ชุด |
| ๔.๔ เอกสารการแบ่งงวดงาน และกำหนดเวลาการก่อสร้าง    | จำนวน ๑ ชุด |

#### ๕.ระยะเวลาดำเนินการ

ระยะเวลาดำเนินการภายใน ๙๐ วัน

#### ๖.ระยะเวลาส่งมอบของหรืองาน

ผู้ว่าจ้างจะจ่ายเงินให้แก่ผู้รับจ้างให้แก่ผู้รับจ้างเมื่อทำงานแล้วเสร็จ พร้อมทั้งส่งมอบงาน ให้กับผู้ว่าจ้างเป็นที่เรียบร้อยแล้ว โดยผู้ว่าจ้างจะจ่ายเงินให้ผู้รับจ้าง รวมทั้งสิ้น ๑ งวด

งวดที่ ๑ คิดเป็นร้อยละ ๑๐๐ จำนวนเงิน ๒,๐๐๐,๐๐๐.๐๐ บาท (สองล้านบาทถ้วน) จะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้างดังนี้

- งานรื้อปรับพื้นเดิม แล้วเสร็จ
- งานถมดินและบดอัดพร้อมทดสอบ แล้วเสร็จ
- งานปรับและบดอัดชั้นรองพื้นทาง (หินคลุก) พร้อมทดสอบ แล้วเสร็จ

นางก่องท

๓/๕

- งานทำผิวทางคอนกรีต แล้วเสร็จ
- งานติดตั้งระบบไฟฟ้าแสงสว่าง แล้วเสร็จ
- งานตีเส้นจราจร งานติดตั้งป้ายจราจร แล้วเสร็จ
- งานทำขอบคันหิน แล้วเสร็จ
- งานปลูกต้นไม้ แล้วเสร็จ
- ทำความสะอาด แล้วเสร็จ
- งานส่งมอบผลทดสอบต่างๆ แล้วเสร็จ
- งานอื่นๆ ที่ระบุตามสัญญาและตามรูปแบบการก่อสร้าง แล้วเสร็จสมบูรณ์ครบถ้วน

รวมนับตั้งแต่วันที่ทำสัญญาเป็นเวลาทั้งสิ้น ๙๐ วัน

## ๗. เกณฑ์ในการพิจารณา

๗.๑ ผู้เสนอราคาจะต้องแสดงรายละเอียด วัสดุ หรือผลิตภัณฑ์ (แคตตาล็อก) ที่มีคุณสมบัติตรงตามที่ระบุไว้ในภาคผนวกของขอบเขตงาน (TOR) ฉบับนี้ ในวันที่ยื่นประกวดราคา สำหรับรายละเอียดสินค้า (แคตตาล็อก) ที่แนบให้พิจารณา หากเป็นสำเนารูปถ่ายผู้เสนอราคาจะต้องรับรองสำเนาถูกต้องโดยผู้มีอำนาจทำนิติกรรมแทนนิติบุคคล หากมหาวิทยาลัยฯ มีความประสงค์จะขอดูต้นฉบับรายละเอียดสินค้า (แคตตาล็อก) ผู้เสนอราคาจะต้องนำต้นฉบับมาให้มหาวิทยาลัยฯ ตรวจสอบภายใน ๓ วัน

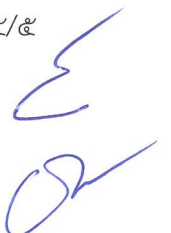
๗.๒ ผู้เสนอราคาจะต้องแนบสำเนาสัญญาและสำเนาเอกสารรับรองผลงานพร้อมรายละเอียดของงานตามข้อ ๓.๕ ซึ่งเป็นผลงานที่แล้วเสร็จสามารถตรวจสอบได้ รวมทั้งผู้เสนอราคาจะต้องไม่เคยถูกบอกเลิกสัญญาจากหน่วยงานราชการหรือรัฐวิสาหกิจ ผู้เสนอราคาที่ยื่นเสนอราคาในนามกิจการร่วมค้า ต้องแนบหลักฐานหนังสือกิจการร่วมค้า และบริษัทที่เป็น Leading Firm จะต้องมีความพร้อมตามที่ระบุไว้ข้างต้น

๗.๓ ผู้เสนอราคาจะต้องจัดหาและแสดงเอกสารของบุคลากรในการก่อสร้าง ตามข้อ ๓.๖ โดยผู้เสนอราคาจะต้องแนบ เอกสารแสดงผังบุคลากรในการก่อสร้างดังกล่าวข้างต้น พร้อมสำเนาเอกสารใบประกอบวิชาชีพที่เกี่ยวข้อง และหนังสือยินยอมเข้าร่วมงานแบบเต็มเวลา

๗.๔ ผู้เสนอราคาจะต้องแสดง แผนเครื่องมือเครื่องจักร แผนการทำงานพร้อม S-Curve ที่รับรองโดยวิศวกรโยธาระดับสามัญวิศวกร เป็นอย่างน้อย

พรเส็งศักดิ์

๔/๕




๗.๕ ในการพิจารณาผลการยื่นข้อเสนอประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้ มหาวิทยาลัยฯ จะพิจารณาตัดสินโดยใช้หลักเกณฑ์การประเมินค่าประสิทธิภาพต่อราคา (Price Performance) โดยมหาวิทยาลัยฯ ขอสงวนสิทธิ์ในการไม่พิจารณาคะแนน และราคา หากผู้เสนอราคาไม่แสดงหรือไม่แนบเอกสาร ในวันที่ยื่นประกวดราคา ให้ถูกต้องตามที่ระบุไว้ในข้อ ๗.๑ , ๗.๒ , ๗.๓, และ ๗.๔ ในทุกกรณี โดยมหาวิทยาลัยฯ จะให้คะแนนผู้เสนอราคา ที่แสดงเอกสารครบถ้วนและถูกต้อง ตามที่ระบุไว้ข้างต้น ตามปัจจัยหลักและน้ำหนักที่กำหนด ดังนี้


๑) ราคาที่ยื่นข้อเสนอ (Price)	กำหนดน้ำหนักเท่ากับร้อยละ ๓๐
๒) มาตรฐานของวัสดุ อุปกรณ์ (ครุภัณฑ์) ผลิตภัณฑ์ หรือบริการ เป็นไปตามที่ระบุไว้ในภาคผนวกของขอบเขตงาน (TOR) ฉบับนี้	กำหนดน้ำหนักเท่ากับร้อยละ ๔๐
๓) ความถูกต้องด้านบุคลากร ตามข้อ ๓.๖ และ ๗.๓	กำหนดน้ำหนักเท่ากับร้อยละ ๒๐
๒) ความถูกต้องแผนงานต่างๆ ตามข้อ ๗.๔	กำหนดน้ำหนักเท่ากับร้อยละ ๑๐

#### ๘. วงเงินในการจัดหา

วงเงินงบประมาณโครงการก่อสร้างลานจอดรถยนต์ ข้างอาคารวิทยาลัยนานาชาติฝั่งตะวันตก ในการจัดหาไม่เกินจำนวน ๒,๐๐๐,๐๐๐.- บาท (สองล้านบาทถ้วน)

(ลงชื่อ)..........ประธานกรรมการ  
(นายพรเกียรติ ภัคดีวงศ์เทพ)

(ลงชื่อ)..........กรรมการ  
(ว่าที่ร้อยตรีสิทธิชัย ฤกษ์จำนงค์)

(ลงชื่อ)..........กรรมการและเลขานุการ  
(นางสาวธัญลักษณ์ สุภาเนตร)

## ภาคผนวก

### คุณลักษณะเฉพาะของผลิตภัณฑ์

#### ๑. เงื่อนไขการเสนอข้อเสนอด้านเทคนิค

ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องแสดงเอกสารประกอบการพิจารณาดังนี้

๑.๑ แคตตาล็อกของครุภัณฑ์ที่มหาวิทยาลัยฯ กำหนดให้เสนอ

๑.๒ เอกสารที่เสนอทั้งหมด จะต้องมียุทธศาสตร์กำกับทุกหน้า หากเป็นสำเนาภาพถ่ายผู้เสนอราคาจะต้องรับรองสำเนาถูกต้องโดยผู้มีอำนาจทำนิติกรรมแทนนิติบุคคล หากมหาวิทยาลัยฯ มีความประสงค์จะขอจัดอันดับรายละเอียดสินค้า (แคตตาล็อก) ผู้เสนอราคาจะต้องนำต้นฉบับมาให้มหาวิทยาลัยฯ ตรวจสอบภายใน ๓ วัน

๑.๓ เอกสารรับประกันคุณภาพครุภัณฑ์ตามมาตรฐานสินค้าที่หน่วยงานที่เกี่ยวข้องกำหนด

๑.๔ กรณีที่มีการเสนอรายละเอียดอื่นใดแตกต่างไปจากข้อกำหนดของมหาวิทยาลัยฯ ทางมหาวิทยาลัยฯ จะไม่พิจารณาเอกสารเสนอราคาของผู้เสนอราคาที่ไม่แนบเอกสารให้ครบถ้วนถูกต้อง ในทุกกรณี

#### ๒. คุณลักษณะเฉพาะของผลิตภัณฑ์

##### ๒.๑ วัสดุอลูมิเนียม (ALUMINIUM ROOF SHEET )

๒.๑.๑ การเตรียมการ

ผู้รับจ้างต้องทำโครงสร้างหลังคาตามที่กำหนดไว้ในแบบด้วยวัสดุที่ดี มีคุณภาพและแรงงานที่มีฝีมือปราณีตรวมทั้งต้องตรวจสอบองศาความเอียงลาดของโครงหลังคาให้ถูกต้องตามแบบก่อสร้างให้เรียบร้อย

๒.๑.๒ มาตรฐานวัสดุหลังคา

ผู้รับจ้างต้องใช้วัสดุหลังคาที่มีคุณภาพและได้รับมาตรฐาน ASTM B๒๐๙-๒๐๐๔

๒.๑.๓ การดำเนินการติดตั้ง

การติดตั้งและมุงแผ่นหลังคาอลูมิเนียมรีดลอน (ALUMINIUM ROOF SHEET) ให้เป็นไปตาม

คำแนะนำของผู้ผลิต หรือผู้ออกแบบอนุมัติ

๑/๒

๑/๒

#### ๒.๑.๔ รายละเอียดวัสดุ

ผลิตจากอะลูมิเนียมที่มีคุณสมบัติที่ต้านทานการกัดกร่อนได้ดี มี ALUMINIUM OXIDE (AL<sub>2</sub>O<sub>3</sub>) เคลือบป้องกันผิวมีความแข็งแรงทนทาน น้ำหนักเบา ระบายและสะท้อนความร้อนได้ดี และมีปริมาณวัตถุดิบเพียงพอที่จะใช้ตลอดอายุการใช้งานของอาคาร รูปแบบลอน มาตรฐานตามแบบผู้ผลิต

#### ๒.๑.๕ มาตรฐานวัสดุหลังคาและอุปกรณ์การติดตั้ง

ผู้รับจ้างต้องใช้วัสดุหลังคาอะลูมิเนียมซีทรีดลอน ที่มีความหนาไม่น้อยกว่า ๐.๖ มิลลิเมตร และใช้สกรูยึดแผ่นหลังคาที่มีความทนทานอายุงานไม่น้อยกว่า ๒๐ ปี หรือผู้ออกแบบอนุมัติ

### ๒.๒ โคมไฟถนน ( STREET LIGHTING )

#### คุณสมบัติทางเทคนิค

- โคมไฟถนน LED สามารถใช้งานกับแรงดันไฟฟ้าที่ ๒๒๐-๒๔๐ โวลต์ ความถี่ ๕๐ เฮิรตซ์
- โคมไฟ LED ใช้กำลังไฟฟ้าไม่เกิน ๑๐๐ วัตต์
- ค่าประสิทธิภาพการส่องสว่าง (Efficacy) ของหลอดไฟ LED ไม่น้อยกว่า ๑๐๐ ลูเมนต่อวัตต์
- โคมไฟ LED มีค่าตัวประกอบกำลังไฟฟ้า (Power Factor) ไม่น้อยกว่า ๐.๙๐
- โคมไฟ LED มีค่าอุณหภูมิสี (Correlated Color Temperature: CCT) Nominal CCT ที่ ๔,๐๐๐ - ๖,๕๐๐ K
- โคมไฟ LED มีค่าความถูกต้องของสี (Color Rendering Index: CRI) ไม่น้อยกว่า ๗๐
- LED มีค่าความผิดเพี้ยนฮาร์มอนิกทั้งหมดของกระแส (Total Harmonic Current Distortion: THDi ) ต้องไม่เกิน ๒๐%
- ชุดขับหลอด (LED Driver) ติดตั้งอยู่ภายในหลอด และต้องมีวงจรป้องกันแรงดันกระชาก (Surge Protection)
- โคมไฟ LED ต้องมีค่า IP (Ingress Protection Rating) ไม่น้อยกว่า IP๖๕
- โคมไฟ LED ผลิตในประเทศไทยและได้รับการรับรองมาตรฐานบริภัณฑ์ส่องสว่างและบริภัณฑ์ที่คล้ายกัน “ ซีตจำกัดสัญญาณรบกวนวิทยุ (มอก.๑๙๕๕-๒๕๕๑) ”
- รับประกันอายุการใช้งานของโคมไฟและชุดขับไม่น้อยกว่า ๒ ปี
- เอกสารแสดงข้อมูลทางเทคนิคของโคมไฟแอลอีดีประกอบด้วยแคตตาล็อก (Catalog) ที่แสดงคุณสมบัติตามข้อกำหนดครบถ้วน โดยให้ทำเครื่องหมายตรงข้อความที่แสดงคุณสมบัติเป็นไปตามข้อกำหนดแต่ละข้อในแคตตาล็อกอย่างชัดเจน

นางสาว

๒/๒

E

Oh